

matrícula

184.284

ficha

01

São Paulo, 15 de Maio de 1986.

IMÓVEL: PRÉDIO situado à Avenida Professor Rubens Gomes de Souza nº. 665, antiga Avenida "A", e seu terreno constante de parte do lote 6 da quadra "R", no Jardim Cordeiro, no 29º Subdistrito Santo Amaro, na quadra formada pela Avenida Prof. Rubens Gomes de Souza, e pelas Ruas Três e Doze, medindo 15,ms de frente, tendo nos fundos 19,04ms, confinando aí com parte do lote 8; 40,59ms no lado esquerdo, de quem da avenida Prof. Rubens Gomes de Souza dá para o imóvel, confrontando com o lote 7., 49,42ms do lado direito, confrontando com o restante do lote 6, encerrando a área de 722,76ms²., estando distante 31,97ms de um ponto onde começa o canto chanfrado da Avenida Prof. Rubens Gomes de Souza, com a Rua Três.
Contribuinte:- 088.210.0016-8.-

PROPRIETÁRIOS: VICTORIO CARLOS DE MARCHI (RG.2.702.087), economista, e sua mulher OLÍVIA DE MARCHI (RG.4.248.961), do lar, brasileiros, inscritos no CPF.008.600.938-91, residentes e domiciliados à Rua Adamantina nº 22, Chácara Flora, nesta Capital.-

REGISTRO ANTERIOR: Transcrição nº 228.567 deste Registro.-

MARIA DA GLORIA GOTRIM BARBOSA
Oficial

R.1./184.284: Por escritura de 03 de fevereiro de 1986, do Cartório de Notas de Pirituba, desta Capital, (livro 133 - fls. 307), o imóvel foi **VENDIDO** a WILSON ARMELIN (RG.2.143.605), industrial, casado no regime da comunhão de bens, antes da Lei 6515/77, com THEREZINHA DE JESUS ARMELIN (RG.5.250.517), do lar, brasileiros, inscritos no CPF.005.957.568-91, residente e domiciliado à Rua Caribe nº 63, nesta Capital, pelo valor de R\$.978.459.221,, foi juntada a CNI nº.150299/850 expedida em 04.10.85, pela PMSP, até o exercício de 1984.-
Data da Matrícula.-

MARIA DA GLORIA GOTRIM BARBOSA
Oficial

Av.2/M.184.284: Por escritura de 05/12/95 do 26º Cartório de Notas desta Capital, lv.1420, fls.012, e de conformidade com a certidão nº 326.904/95-6 expedida em 21/12/95 pela PMSP, procede-se a presente para ficar constando que o prédio objeto desta matrícula, possui a área construída de 527,00m². Esta averbação é feita, por não constar nos assentos registrários, até a presente data, a área construída do prédio.

Data:- 12 de janeiro de 1.996.

PLINIO ANTONIO CHAGAS Oficial

- CONTINUA NO VERSO -

matrícula

184.284


ficha

01

verso

R.3/M.184.284:- Pela escritura mencionada na Av.2, **WILSON ARMELIN** e sua mulher **THEREZINHA DE JESUS ARMELIN**, já qualificados, **VENDERAM o imóvel** a **LUIZ CARLOS CALICCHIO FUGULIN**, RG nº 4.617.822-SSP/SP e CPF nº 415.498.648-15, representante comercial, casado sob o regime da comunhão de bens, antes da vigência da Lei 6515/77 com **MARINALVA PEREIRA FUGULIN**, RG nº 4.874.147-4-SSP/SP e CPF nº 031.569.438-60, professora, brasileiros, residentes e domiciliados nesta Capital, na Rua Augusto Rolim Loureiro, nº 150, pelo preço de R\$ 350.000,00.

Data:- 12 de janeiro de 1.996.


ELNIO ANTONIO CHAGAS Oficial