



Imobiliária S.&V. S/C. Ltda.
C.G.C. 00.190.653/0001-80

LAUDO DE AVALIAÇÃO

PARA FINS JUDICIAIS:

Atendendo ao pedido do Sr. Jose Nativo Rodrigues. Brás. Comerciante, portador do RG: 14.111.828, e do CPF: 258.764.656/15, residente e domiciliado a Rua Arnaldo Jose Santana No. 479 (ft), Jardim Maria Antonia Nova Veneza Sumaré SP. Veneza Sumaré SP.

Venho avaliar o imóvel caracterizado com a matrícula No. 8049 registrado no cartório de registro de Imóveis da Comarca de Araçai Est. Minas Gerais de propriedades de Laerte Pereira Lopes e Noé Alves de Oliveira, ambos brasileiros, solteiros lavradores, residentes e domiciliados em Paraíso MG; MEDINDO 28,57,14 HÁ, (VINTE E OITO HECTARES, CINQUENTA E SETE HARES, E QUATORZE CENTIARES)

Avaliação justa de preço de mercado atual- aproximadamente- em:\$1.900,00 (UM MIL E NOVECENTOS REAIS POR HÁ, SOMANDO UM TOTAL DE \$ 54.285,66 (CINQUENTA E QUATRO MIL DUZENTOS E OITENTA E CINCO REAIS E SESENTA E SEIS CENTAVOS)

Para bem da verdade assino abaixo em 02 (duas) vias de igual teor para os devidos fins de direitos.

Sumaré 10 de Setembro de 2020

Imobiliária sev s/c Ltda
Sergio Roberto da Cunha
CRECI-PF 14045/
CPF: 777.795.768/68
Creci 52746